



## Prefeitura Municipal de Paraíso do Sul

Estado do Rio Grande do Sul

### CONTRATO N.º 15/2022.

Pelo presente instrumento particular de contrato de execução de obra por empreitada global, o **MUNICÍPIO DE PARAÍSO DO SUL/RS**, pessoa Jurídica de Direito Público, com sede administrativa na Rua Max Retzlaff, n.º 150, em Paraíso do Sul/RS, CNPJ n.º 92.000.207/0001-84, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Senhor Artur Arnildo Ludwig, brasileiro, aposentado, portador do CIC n.º 133.527.090-68 e RG n.º 1012411854, residente na sede, nesta cidade, adiante denominado **CONTRATANTE** e a firma **AÇOFORTE CONSTRUÇÕES EIRELI**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, localizada na Rua Mauro Antônio, n.º 62 – Bairro Industrial, na cidade de Sobradinho – RS., portadora do CNPJ/MF N.º 14.310.110/0001-64, neste ato representada por seu representante legal Jorge André Kittel, portador do RG N.º 2065473635, CPF 001.930.850-70 residente e domiciliado na cidade de Ibarama – RS., na Rua Julio Bridi, n.º 618, a seguir denominada **CONTRATADA**, têm justo e contratado a execução de obra por empreitada global para os seguintes itens:

» **Pavilhão do Parque de Máquinas, numa área de 795,00 m<sup>2</sup> e Garagem, numa área de 208,4 m<sup>2</sup>, ambos na Secretaria Municipal de Obras e Trânsito, sede do Município.** «

**PRIMEIRA** – O **CONTRATANTE** ajusta com a **CONTRATADA** a Execução de obras por empreitada global. A execução das obras deverão ser realizada em conformidade com memorial descritivo, projeto, orçamento e cronograma, que integram o presente Contrato, independente de transcrição.

**SEGUNDA** – A execução dos serviços da cláusula primeira deste instrumento será pelo valor total de **R\$ 401.678,21 (quatrocentos e um mil, seiscientos e setenta e oito reais e vinte um centavos)**, sendo **R\$ 281.174,74 (duzentos e oitenta e um mil, cento e setenta e quatro reais e setenta e quatro centavos)** relativo a material e **R\$ 120.503,47 (cento e vinte mil, quinhentos e três reais e quarenta e sete centavos)** relativo à mão de obra. **O pagamento das obras será efetuado no valor correspondente ao percentual do serviço realizado pela contratada, conforme Boletim de Medição e emissão da Nota Fiscal, com recursos próprios do Município, em conformidade com o cronograma físico-financeiro da empresa. O pagamento será diretamente em conta bancária da proponente. O preço cotado na proposta financeira não sofrerá nenhum reajuste, correndo a despesa nas dotações do orçamento vigente.**

§ ÚNICO – Serão deduzidos na fonte, os valores devidos a título de INSS e ISSQN.

**TERCEIRA** – A execução da obra por empreitada global deverá ser feita em conformidade com o cronograma físico-financeiro emitidos pela **CONTRATADA**, contados da data da Ordem de Serviço.

**QUARTA** – O preço contratado para a execução da obra especificada na cláusula primeira, não sofrerá reajuste.

**QUINTA** – As despesas do presente contrato serão através da seguinte dotação orçamentária:

**09.01 – Secretaria Municipal de Obras e Trânsito.**

**2007 – Manut. Conserv. Ampliação e Construção de Prédios Publ. Municipais.**

**449051 – Obras e Instalações. (290, 291 e 2570)**

**SEXTA** – A **CONTRATADA** para a presente empreitada fornecerá, por sua conta própria, além do trabalho técnico, o pessoal, as ferramentas e materiais necessários, incumbindo-se igualmente da limpeza e da remoção dos materiais de acordo com o estipulado no edital, memorial e proposta apresentada.

**SÉTIMA** – A execução da obra deverá ser realizada consoante aos termos do edital de **Tomada de Preços n.º 01/2022**, bem como o projeto e memoriais descritivos anexos, que passam a fazer parte integrante do presente contrato, independentes de transcrição.

**OITAVA** – Responderá a **CONTRATADA**, em relação a terceiros, pelos danos que resultem de sua imperícia ou negligência e pela culpa de seus empregados, de acordo com os princípios gerais de responsabilidade, bem como é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais da execução do contrato.

**NONA** – A legislação aplicável ao presente contrato e os casos omissos, serão regidos pela Lei Federal n.º 8.666, de 21 de junho de 1.993 e demais normas jurídicas atinentes à matéria.

**DÉCIMA** – A **CONTRATADA**, caso não conclua a obra no prazo estipulado, pagará à **CONTRATANTE**, multa de acordo com o estipulado no edital, salvo se as condições climáticas, devidamente comprovadas, não permitirem a fiel execução dos prazos estipulados, hipótese em que, igualmente, não haverá correção dos valores contratados, que serão pagos conforme o valor da data do seu vencimento de acordo com o cronograma de execução do contrato.

**DÉCIMA PRIMEIRA** – A **CONTRATANTE** poderá rescindir o presente contrato na ocorrência de qualquer das hipóteses previstas no artigo 77, 78 e 79 e seus incisos, e, neste caso, aplicar, também, as sanções previstas na Lei 8.666, de 21 de junho de 1993 e demais alterações.

**DÉCIMA SEGUNDA** – A **CONTRATADA** poderá rescindir o presente contrato se a **CONTRATANTE** não cumprir as cláusulas pactuadas, especialmente, na ocorrência de atraso de pagamento estabelecido neste instrumento.

**DÉCIMA TERCEIRA** – A **CONTRATANTE** será representada na obra pelo Fiscal de Obras da Secretaria Municipal de Obras e Trânsito do Município, ao qual terá, além das atribuições legais, o encargo específico de acompanhar e fiscalizar a execução da obra, e, pelo **CONTRATADO** ficará como preposto o Engenheiro Civil Luiz Fernando Kittel, CREA RS 128.159-D, aceito pela Administração de acordo com a documentação apresentada para cadastro, que ficará no local da obra para representá-lo na execução do contrato.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Deverá ser efetuado um diário de obras durante a execução dos serviços, que deverá ser rubricado por ambas as partes.

**DÉCIMA QUINTA** – A empresa **CONTRATADA** terá como responsável técnico Eng. Luiz Fernando Kittel, CREA RS 128.159-D, o qual ficará encarregado de todas as funções descritas no edital de Tomada de Preços n.º. 01/2022.

**DÉCIMA SEXTA** – As partes **CONTRATANTES** desde já elegem o Foro da Comarca de Agudo/RS, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato.

E, por estarem às partes em pleno acordo em tudo que se encontra lavrado neste instrumento particular, assinam o presente contrato em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, para que surta os jurídicos e legais efeitos.

Paraíso do Sul/RS. 02 de março de 2022.

Artur Arnildo Ludwig  
Prefeito Municipal

AÇOFORTE CONSTRUÇÕES EIRELI  
Jorge André Kittel

TESTEMUNHAS:

---

---