

## CÁLCULO BDI

TIPO DE OBRA E	CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS	DESONERAÇÃO ( NÃO)
ISS (2% E 5%) - Considerado 3%		
ITENS	SIGLAS	ADOTADO %
Administração Central	AC	4,00
Seguro e Garantia	SG	0,80
Risco	R	1,27
Despesas Financeiras	DF	1,23
Lucro	L	7,40
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50
TRIBUTO (contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - DESONERAÇÃO)	CPRB	0,00
<b>BDI SEM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>21,58</b>

Os valores de BDI foram calculados com emprego da fórmula:

$$BDI .PAD = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS)} - 1$$

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, A BASE DE CÁLCULO PARA CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS, É DE 50%, COM A RESPECTIVA ALÍQUOTA DE 3%.

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA ADOTADA PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO FOI SEM DESONERAÇÃO, E QUE ESTA É A ALTERNATIVA MAIS ADEQUADA PARA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

\_\_\_\_\_  
Tiago Fontoura da Cruz  
Engenheiro Civil - CREA-RS 237.003